



KSZP-2003- 224 /17

Odpowiadając prosimy powołać się na

nasz numer pisma

POLECONY ZA DOWODEM DORĘCZENIA

Poznań, dnia 07.11.2017r.

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: wykonanie termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu. (KSZP-2003-19/17/ZP).

Akademia Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu, ul. Królowej Jadwigi 27/39 na podstawie art.38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych udziela odpowiedzi na pytania z dnia 06-11-2017r.

Pytanie nr 1

W związku z zamiarem złożenia oferty, niniejszym prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca robót nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z wejściem na teren sąsiada celem docieplenia "nawisu". Prosimy również o potwierdzenie, że pozycja kosztorysowa nr 404 "Koszt zajęcia tymczasowego terenu sąsiada" została zamieszczona omyłkowo.

Zaznaczamy, że na etapie składania ofert Oferenci nie są w stanie przewidzieć kosztów jakie może żądać osoba udostępniająca teren - może to być kwota symboliczna ale może się też zdarzyć, że koszty te będą sięgać np. kilkuset tysięcy złotych.

Odpowiedź nr 1:

"Pozycja kosztorysowa nr 404 "Koszt zajęcia tymczasowego terenu sąsiada" była wprowadzona na etapie sporządzania kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru. W chwili obecnej warunki wejścia Wykonawcy na teren sąsiedniej nieruchomości w związku z wykonaniem termomodernizacji na „nawisie budynku” wynikają z warunków zawartych w akcie notarialnym służebności gruntowej na jakie zgodził się właściciel tej nieruchomości. W przywołanym akcie notarialnym nie umieszczono zapisów odnośnie kosztów zajęcia terenu sąsiedniej nieruchomości. Zgodnie z tym wykonawca nie musi umieszczać w swojej ofercie kosztów zajęcia terenu sąsiada. Jednakże w dalszym ciągu obowiązują wykonawcę czynności związane z doprowadzeniem, po zakończeniu prac, terenu do stanu pierwotnego. Również wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym uszkodzeniem przez niego lub jego podwykonawców mienia sąsiada".

Z poważaniem

Sporządziła:
Karolina Jendryca

Otrzymują:
Adresat
a/a